

# 12. Budget

## Erfolgsrechnung vom 01.01.2008 – 31. 12. 2008

### Aufwand

#### Betriebsaufwand

Unterhalt und Reparaturen 2400.00

Nebenkosten der Liegenschaft 500.00

Hypothekarzinsen 60'000.00

Darlehenszinsen 2'000.00

Büro- und Verwaltungskosten 9'200.00

**Gesamt Betriebsaufwand 74'100.00**

Amortisation Hypotheken 17'000.00

Erneuerungsfond für Liegenschaft 3'000.00

Vermögens- und Ertragssteuern 200.00

**Gesamt Aufwand 94'300.00**

# 12. Budget

Erfolgsrechnung vom 01. 01. 2008 – 31. 12. 2008

## Betriebsertrag

**Mieterträge** **93'600.00**

**Nebenkosten Vorauszahlungen** **0.00**

**Summe Betriebsertrag** **93'600.00**

## Neutraler Ertrag

**Kapitalerträge** **800.00**

**Gesamt Ertrag** **94'400.00**

**Jahresergebnis Gewinn** **100.00**