

## Jahresbericht 2015 des Präsidenten

In diesem Bericht wird gleichzeitig auf das Jahr des Vereins wie auch der Genossenschaft hindernisfreies Wohnen zurückgeschaut.

Das Jahr 2015 war ein ausserordentlich ruhiges Jahr, wie eigentlich noch nie.

Wir hatten keinen Mieterwechsel, keine Rechtsstreitigkeiten und keinen Streit mit dem Handelsregisteramt.

Einzig gestört haben die diversen Mängel an unseren Wohnungen, deren Reparatur aber meist von unseren Mietern in Auftrag gegeben wurden – herzlichen Dank dafür.

Der Vorstand hat beschlossen, dass wir auch weiterhin für Pflicht- und freiwilliges Darlehen 2% Zins zahlen.

Dies werden wir nächstes Jahr prüfen. Nächstes Jahr läuft unsere 10-jährige Hypothek ab, welche neu verhandelt werden kann.

Ich möchte wieder einmal in Erinnerung rufen, dass wir eine eigene Homepage haben.

Wir können die Homepage auf zwei Arten aufrufen. Einmal wie bisher mit [www.ghw.turgi.ch](http://www.ghw.turgi.ch) und zusätzlich mit [www.turgi.ch/ghw](http://www.turgi.ch/ghw). So sind wir in Zukunft immer erreichbar.

Auf der Homepage werden die Genossenschaft, der Verein und unsere Wohnungen vorgestellt. Zudem werden wir uns bemühen Aktualitäten umgehend hier zu publizieren, so dass alles jeweils auf dem neusten Stand sind.

Insbesondere werden auch die Unterlagen der Generalversammlung dort publiziert. Daher habe ich auch nur ein paar wenige Kopien gemacht. Meist habe ich diese wieder nach Hause genommen.

Das Gastrecht auf der Homepage von Turgi konnte aufrecht gehalten werden.

Mit der heutigen Generalversammlung geht einmal mehr, diesmal, ein ruhiges Genossenschafts- und Vereinsjahr zu Ende. Mein Wunsch an der letzten Generalversammlung hat sich damit voll erfüllt.

Ich möchte mich ganz herzlich bedanken:

- Bei unseren Genossenschaffern und insbesondere bei den Mietern, welche es mit Ihren Anteilscheinen und mit den freiwilligen Darlehen erst möglich gemacht haben dieses Vorhaben zu realisieren.
- Meinen Kollegen im Vorstand, welche das Projekt mittragen und insbesondere Hans Lenzhofer, welcher als Financier einen grossen Teil der Arbeit macht und mich auch tatkräftig bei den verschiedenen ausserordentlichen Aufgaben unterstützt.

Zuständig:

PETER HEINIGER - GEBENSTORFERSTRASSE 5 - CH-5300 TURGI - TEL: 056 223 18 45

Geschäft: Tel.: 056 298 11 56 Fax.: 056 298 11 59, E-Mail: peter@heiniger-turgi.ch

Wie aus dem Bericht entnommen werden kann, sind die Arbeiten der Genossenschaft und des Vereins nicht strikte zu trennen. So werden wir unsere Tätigkeiten auch weiterhin im Namen der Genossenschaft und des Vereins wahrnehmen und ich meine, dass wir auch die nächste Generalversammlung gemeinsam durchführen können.

In einem separaten Bericht wird Hans Lenzhofer etwas konkreter auf die Zahlen, dh. auf die Finanzierung und auf die Liquiditätsplanung eingehen.

Ich wünsche uns allen ein weiteres erfolgreiches Genossenschafts- und Vereinsjahr.

Euer Präsident

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. Heiniger', written in a cursive style.

Peter Heiniger