

10. Budget 2012 - GhW

Aufwand

Betriebsaufwand

Unterhalt und Reparaturen CHF 800

Abgaben Gebühren/Versicherung CHF 350

Hypothekarzinsen CHF 53'150

Darlehenszinsen CHF 7'400

Büro- und Verwaltungskosten CHF 12'450

Gesamt Betriebsaufwand CHF 74'150

Nebenkosten CHF 20'400

Amortisation Hypotheken CHF 10'000

Abschreibung Liegenschaft CHF 10'000

Einlage in Erneuerungsfonds CHF 6'000

Vermögens- und Ertragssteuern CHF 200

Gesamt Aufwand CHF 124'850

10. Budget 2012 - GhW



Betriebsertrag

Mieterträge	CHF	104'100
Nebenkosten Vorauszahlungen	CHF	20'500
Summe Betriebsertrag	CHF	124'600

Neutraler Ertrag

Kapitalertrag	CHF	100
Gesamt Ertrag	CHF	124'700
Jahresergebnis Verlust	CHF	-150